

*Śląsk staje się zapleczem logistycznym kraju – wynika z raportu „Tereny inwestycyjne w obszarze Aglomeracji Górnośląskiej” firmy Metropolis Nieruchomości Komercyjne (śląskiej firmy doradczej z zakresu nieruchomości komercyjnych). W ostatnich kilku latach na Śląsku powstało około 200 000 m<sup>2</sup> nowoczesnych powierzchni magazynowych, a już wkrótce zostaną ukończone największe tego typu inwestycje w południowej Polsce: Parkridge Distribution Center Silesia w Dąbrowie Górniczej oraz ProLogis Park Chorzów (powierzchnie około 140 000 m<sup>2</sup>). Zdaniem analityków, ogromny boom na powierzchnie logistyczne na Śląsku wynika z korzystnego położenia oraz najgęstszej sieci połączeń drogowych i kolejowych w kraju. Duże znaczenie ma także bliskość przemysłowych terenów Czech oraz szybko rozwijającej się Słowacji. Wciąż istotną rolę odgrywa też przemysł ciężki w tym regionie oraz silna pozycja branży motoryzacyjnej.*